Береговая 76А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	0,00	84 561,79	69 764,53	84 561,79	
ГВС подача	6 280,64	57 817,68	49 507,48	57 817,68	
Отопление	112 631,42	741 390,07	676 384,65	741 390,07	
Сод.обсл.жилья	42 069,22	399 070,39	360 551,65	347 230,65	7069,31
ХВС	0,00	98 637,35	83 321,92	98 637,35	
Э/э	11 880,89	307 246,64	257 669,66	307 246,64	
ГВС	30 006,87	271 521,94	221 724,48	271 521,94	
ИТОГО	202 869,04	1 960 245,86	1 718 924,37	1 908 406,12	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		347 230,65
	31.01.2013	29 487,93
Абонентское обслуживание		1 168,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 333,91
АУП		408,58
Вывоз и утилизация ТБО		2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		638,39
Материалы Сантехника		52,64
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		473,80
Техническое обслуживание газового оборудования		789,66
Участок ремонтно-строительных работ		580,17
Участок санитарно-технических работ		6 973,11
431 -76 течь ливневой канализацией(топит квартиру,,подъезд,проводку) тел 9058017436 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил засор ливневой канализации,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 059,75
1267 -55 нет уборки в подъезде(особенно помыть лифт) ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка		
Участок электротехнических работ		1 029,83
2165 кв-72 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обрыв провода от колодки.Устранил.		
288 -11 нет света в 1/2 квартире тел 9506469809 ВЫПОЛНЕНИЕ: вышел из строя автомат,пересодили отходящий провод		
	28.02.2013	34 189,15
Абонентское обслуживание		1 104,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 199,51
АУП		636,00
Вывоз и утилизация ТБО		2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 498,20
Материалы Сантехника		623,19
Материалы Электрика		555,56
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		473,80
Техническое обслуживание газового оборудования		789,66
Участок ремонтно-строительных работ		844,59

Участок санитарно-технических работ		7 319,39
3204 -55 отключен стояк ХВС,до звонка ВЫПОЛНЕНИЕ: устраняет отдел доп услуг		
3257 -51 подключить стояк ХВС тел 922-606-75-45 с 16.00 до 18.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: включили стояк ХВС		
3334 -51 течь трубы ГВС ф 40,требуется сварка,требуется замена сборки на ГВС ф 32(помещение за э/узлом) ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу ГВС ф 25,заменяли сборку на ГВС ф 32 (о,5 метра),течь устранили		
3507 -6 закрыть подвальную дверь на замок повтор 18,02,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка замков на подвальные двери,приварка петель		
4736 повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка замков на подвальные двери,приварка петель		
Участок уборки территории и мусоропроводов		9 057,66
Участок электротехнических работ		1 107,27
2847 -55 нет освещения на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н,переключили автомат в що		
4226 -55 нет освещения на 3,4,7 этажах тел 664404 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 1 диод,заменяли 2 патрона,9 л/н,нашли и устранили обрыв провода		
	31.03.2013	30 384,92
Абонентское обслуживание		1 108,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 878,19
АУП		610,17
Вывоз и утилизация ТБО		2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 539,18
Материалы Электрика		329,18
Обслуживание лифтового хозяйства		2 445,16
Паспортно-визовая служба		473,80
Техническое обслуживание газового оборудования		789,66
Участок ремонтно-строительных работ		828,75
Участок санитарно-технических работ		6 392,62
4888 -51 чуть теплые батареи в квартире тел 9122165638 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
5620 -40 чуть теплые батареи на кухне тел 9506443967 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
5847 кв 55 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: замерзла труба ливневой канализации на крыше,прочистили снег,отдолбили лед,отогрели трубу ливневой канализации,течь устранили		
6503 Береговая 76а.76б,76в Включить насосы на ГВС и ХВС. Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насосы		
6827 -1 подвал парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 метра трубы ГВС ф 32,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 046,82
6899 -52 нет уборки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка		
Участок электротехнических работ		995,00
6310 -55 нет освещения в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили обрыв провода,заменяли 20 л/н		
	30.04.2013	29 267,90
Абонентское обслуживание		710,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 316,57

АУП	629,22
Вывоз и утилизация ТБО	2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 295,80
Материалы Благоустройство территории	324,69
Материалы Электрика	351,47
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	473,80
Техническое обслуживание газового оборудования	789,66
Участок ремонтно-строительных работ	683,77
7134 -1 отремонтировать тамбурные двери ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировал тамбурные двери	
7228 кв 76,77,78 топит квартиру и л/клетку с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: ливневая канализация исправна,топит с кровли,передано Климовой 02.04.2013 в 16:10	
7427 -54 засор трубы ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: причистили слив ливневой канализации	
Участок санитарно-технических работ	5 730,31
7240 -76,77,78 топит с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил засор ливневой канализации	
7915 отключить циркуляционный нас для проведения работ по телефонограмме ";Водоканал" ВЫПОЛНЕНИЕ: : отключили циркуляционный насос	
7925 подключить циркуляционный насос после проведения ремонтных работ ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос после проведения ремонтных работ	
9201 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР домаИспользовали: провод 4 метров,сжим 1 шт	
9262 -1 подъезд оторвана крышка м/провода,нужна сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили проушину на крышку м/провода	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 613,12
Участок электротехнических работ	1 368,74
7239 -30,51,52,55 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыло колодку в этажном щитке, требуется перебрать этажный щиток с заменной проводов, щиток у 30 квартиры	
7256 кв 30,51,52,55,29,31 отсутствует освещение, перекрыло колодку в этажном Щ.О., требуется переборка и замена проводов в этажном Щ.О., находится у 30 квартиры Щ.О.(передала в 18:35 Созонову) ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение квартир по стояку,перебрали що,перетянули магистральные провода,заменяли пп в вру,материалы провод 30 м,сжим 9 шт,автоматы 2 шт,пп 3 шт,л/н 2 шт	
7334 -кв-25 Нет света в общем коридоре по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н,нашли и устранили обрыв провода	
7666 -кв-25 Нет света в общем коридоре по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили светильник ко 2 светильнику,заменяли 2 л/н,провод 5 метров	
8452 -21 нет света в 1/2 квартиры тел 63-96-16 ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке на л/к выгорел нулевой провод.все устранил	
8829 -62 нет освещения в м/квартирном коридоре тел 248217 ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили обрыв магистрального провода на стояке,заменяли патрон,ввернули 4 л/клетке	

31.05.2013

25 861,12

Абонентское обслуживание	421,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 395,30
АУП	664,74
Вывоз и утилизация ТБО	2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	914,16
Материалы Электрика	491,54
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	473,80
Текущий ремонт и обслуживание МКД	132,36
Техническое обслуживание газового оборудования	789,66
Участок ремонтно-строительных работ	676,13
Участок санитарно-технических работ	5 115,69
10659 кв 35 течь г/ воды в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили ГВС на квартиру.Хозяин устранил сам. Включили ГВС на квартиру.	
9509 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы	
9606 1 подвал произвести ремонтные работы на подмесе элевара ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узел,установили заглушку на подмесе э/узла,закрыли задвижки на бойлере,нужна опрессовка бойлера	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 911,58
Участок электротехнических работ	894,95
	30.06.2013 26 183,98
Абонентское обслуживание	368,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 368,98
АУП	590,88
Вывоз и утилизация ТБО	2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 005,64
Материалы Благоустройство территории	105,29
Материалы Сантехника	131,61
Материалы Электрика	184,25
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	473,80
Техническое обслуживание газового оборудования	789,66
Участок ремонтно-строительных работ	520,98
Участок санитарно-технических работ	4 513,57
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 782,01
Участок электротехнических работ	1 368,74
	31.07.2013 28 233,29
Абонентское обслуживание	526,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 790,13
АУП	627,81
Вывоз и утилизация ТБО	2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 105,52
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	473,80
Техническое обслуживание газового оборудования	789,66
Участок ремонтно-строительных работ	556,55
13517 кв-3 отремонтировать тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепил дверь,установил дверной навес	
Участок санитарно-технических работ	5 954,06

14077 Кв.12. Топит сверху.с кв. 19 Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в перекрытие или в соединение в кв 19,требуется вскрывать штробу,отключили стояк ГВС

14089 течь стояка ГВС,отключен стояк ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили прокладку резиновую на стояке ГВС,течь устранили,стояк ГВС запустили

Участок уборки территории и мусоропроводов 8 060,52
Участок электротехнических работ 1 368,74

31.08.2013 26 146,16

Абонентское обслуживание 552,76

Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 895,18

АУП 553,95

Вывоз и утилизация ТБО 2 948,06

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 868,63

Материалы Благоустройство территории 1 202,05

Материалы Ремонтно-строит участок 57,18

Материалы Сантехника 38,34

Материалы Электрика 857,73

Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00

Паспортно-визовая служба 473,80

Техническое обслуживание газового оборудования 789,66

Участок ремонтно-строительных работ 536,11

Участок санитарно-технических работ 3 797,39

15313 Отключить стояк отопления 24.08.2013 к 10:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключение и включение стояка отопления

15819 Течь воды в подвале. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь на спускнике отопления Закрыли стояк отопления по кв-б.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 411,47

Участок электротехнических работ 1 131,85

15799 Кв.76. Нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-2шт. и патрон-1шт. у подъезда и на л/к на 1 этаже.

30.09.2013 25 314,54

Абонентское обслуживание 605,41

Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 789,90

АУП 473,80

Вывоз и утилизация ТБО 2 948,06

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 131,85

Материалы Благоустройство территории 253,24

Материалы Ремонтно-строит участок 190,12

Материалы Сантехника 182,45

Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00

Паспортно-визовая служба 473,80

Техническое обслуживание газового оборудования 1 579,32

Участок ремонтно-строительных работ 546,11

16024 Покрасить домофонные двери. ВЫПОЛНЕНИЕ: Покрасили двери
Участок санитарно-технических работ 4 009,74

16815 Береговая 76а, кв.3. Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили 2 хомута на стояк ГВС ф 32 по кв. 3,течь устранили

16904 кв 3 течь трубы ГВС ф 57 на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили 2 хомута на трубу ГВС,течь устранили

17451 кв 13 отремонтировать карман м/приемника на 1 этаже,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт не требуется, м/приемник работает исправно		
18003 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 887,93
Участок электротехнических работ		1 210,81
15887 кв-35 Нет света в квартире.Постоянно выключается автомат. ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправен автомат .Передать в платный отдел		
15979 кв-32 Нет света в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-1шт.		
16791 57 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв Ф провода		
	31.10.2013	33 069,39
Абонентское обслуживание		894,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 737,25
АУП		579,08
Вывоз и утилизация ТБО		2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		763,34
Материалы Ремонтно-строит участок		3 526,91
Материалы Сантехника		2 911,99
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		473,80
Участок ремонтно-строительных работ		1 117,51
Участок санитарно-технических работ		5 830,05
18184 кв 19,55(664404),54(634707),2(639707),43(9126065850),53(664762) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв		
11(9506469809),3(639840),55,10(668023),6,53,54(634707),53(664762),43,2,54(664404),6 2,19(639839) повтор 03.10.2013 кв 19,11,30(639528)кв 7 от 03.10.13 кв 62,47,45,55 повтор 04.10.2013 кв 19,43,30,72 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18955 43,30,72 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18986 кв-43 Нет отопления в комнате и на кухне,72 чуть теплые ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19145 кв 67,72(244719) ,кв 43,50 нет отопления в квартире повтор 08.10.2013 кв 10,50 повтор 2(нет в кухне) повтор 11.10.2013 кв 72(244719) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19778 кв-16 Течь батареи в комнате. Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояк отопления,заявка платная		
19878 кв 16 открыть стояк отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли стояк отопления		
19910 16 отсутствует отопление в квартире повтор 14.10.2013 кв 16,72(244719),2(нет в кухне 9222125159) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления(15.10.2013 00.15:01.35)		
20217 43 отсутствует отопление в комнате повтор 16.10.2013 кв 3(нет в кухне 639840)повтор 18.10.13 кв 43 повтор 18.10.2013 2 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20689 кв 17 ГВС идет грязная ВЫПОЛНЕНИЕ: передано в ВК		

20954 кв 43 нет отопления в кухне,обследовать радиаторы отопления,стояки отопления на возможную неисправность в кв 51 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, в кв 51 нарушений не выявлено,обработали стояки отопления		
21207 кв 67,2,3 нет отопления в кухне, повтор 25.10.2013 кв 43(нет в квартире) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21555 кв.67 нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления.Теплофискат не соотв норме.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 806,74
Участок электротехнических работ		1 447,71
	30.11.2013	28 816,01
Абонентское обслуживание		631,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 053,12
АУП		526,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 421,39
Материалы Ремонтно-строит участок		807,98
Обслуживание лифтового хозяйства		4 698,00
Техническое освидетельствование лифтов		1 666,00
Паспортно-визовая служба		473,80
Участок ремонтно-строительных работ		1 293,52
Участок санитарно-технических работ		6 748,32
22101 заварить люк мусоропровода ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили люк		
22351 Кв.7. Течь батареи отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк. Жильцы устранили самостоятельно. Запустили стояк, течи нет.		
22370 кв 7 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления		
24040 кв 55 отсутствует холодная и горячая вода в кране ВЫПОЛНЕНИЕ: в 18:27 со слов квартиросъемщика, вода в квартире появилась		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 319,17
23238 кв 55 большое скопление мусора на контейнерной площадке, повтор 22.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен вывоз мусора ООО Уралклинком		
23563 кв 55 убрать мусор около контейнеров ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена уборка мусора около контейнеров		
Участок электротехнических работ		1 842,54
	31.12.2013	30 276,26
Абонентское обслуживание		631,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 053,12
АУП		500,12
Вывоз и утилизация ТБО		2 948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 447,71
Материалы Благоустройство территории		39,94
Материалы Ремонтно-строит участок		452,22
Материалы Сантехника		263,97
Материалы Электрика		270,44
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		473,80
Техническое обслуживание газового оборудования		789,66
Участок ремонтно-строительных работ		1 314,28
25676 кв 76 закрыть чердачные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: не предусмотрено по проекту дома		

25753 кв 76 закрыть чердачные окна , повесить замок на люк выхода на чердак

ВЫПОЛНЕНИЕ: забито железо на оконный проем коридора, повешен замок

Участок санитарно-технических работ

6 856,64

24386 БЕРЕГОВАЯ 76В-кв 29 прорвало трубу в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена стояка ГВС в квартире(металлопласт)Отключили ГВС на подъезд (второй)

24559 кв.19. Чуть теплые батареи в комнате повтор 11.12.2013 кв 19 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24841 кв 67 отсутствует отопление в зале ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25351 кв.76. Батареи чуть теплые повтор 23.12.2013 кв 73,76,72(244719)

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

26092 Кв.76. Закрыть дверь на чердак, приварить проушины ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили проушину на дверь машинного отделения

26140 кв 72 температура в квартире 15оС повтор 30.12.2013 кв 72 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

7 675,89

Участок электротехнических работ

1 526,68

Итого
14 797,26
14 590,84
177 636,84
28 748,22
15 315,43
61 457,87
79 804,33
392 350,79