

Ленина 13А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	31 360,56	201 495,42	197 604,40	201 495,42	
Водоотв.	6 087,54	39 554,52	41 266,53	39 554,52	
Отопление	84 529,48	726 686,08	701 945,30	726 686,08	
Сод.обсл.жилья	35 040,59	290 063,58	285 373,60	301 781,58	13227,2
ХВС	6 802,05	46 550,44	47 919,70	46 550,44	
Э/э	27 478,46	191 441,96	181 262,71	191 441,96	
ИТОГО	191 298,68	1 495 792,00	1 455 372,24	1 507 510,00	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		301 781,58
	31.01.2013	25 440,96
Абонентское обслуживание		1 122,19
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 163,82
АУП		415,83
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		613,34
Материалы Сантехника		50,58
Паспортно-визовая служба		455,20
Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		557,40
Участок санитарно-технических работ		6 699,45
457 нет отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: см. № 749 - выполнено.		
749 не греет полотенцесушитель. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка отопления на чердаке,отогрели стояк, запустили, обработали дом.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 782,69
1048 2 подвал - убрать крупногабаритный мусор. ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор убрали.		
Участок электротехнических работ		989,42
808 нет освещения у входа во 2-й подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено.		
	28.02.2013	29 970,67
Абонентское обслуживание		1 060,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 034,70
АУП		647,28
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 439,41
Материалы Сантехника		598,74
Материалы Электрика		533,76
Паспортно-визовая служба		455,20
Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		811,45
3614 не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовано - вентиляция в исправном состоянии.		
4483 гремит железо на крыше. ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования шума не обнаружено.		
Участок санитарно-технических работ		7 032,15

2816 порвало батарею. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сгона, 1м трубы со сваркой.		
2886 2 подъезд, 1 этаж - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
2970 кв 39 течь трубы за унитазом передала на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: АС перекрыли стояк хвс.		
3005 течь за унитазом, течь вводного вентиля. ВЫПОЛНЕНИЕ: забили сальник, запустили стояк.		
3044 3 подвал слева - течь крана хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы, ремонт системы гвс.		
3129 течь батареи в б. комнате(сгон).922-107-1079 ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена подводки к батарее.		
3138 мокнет стояк хвс , шум в трубах. ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало спусник на стояке хвс, приварили резьбу.		
3203 нужна замена подводки к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили подводку к батарее, обработали систему отопления.		
3468 течь гвс в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули рожок на смесителе.		
3599 нужна замена крана на чердаке. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка труб гвс на чердаке.		
3693 3 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
3820 Кв.43. топит с чердака. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сгонов на чердаке со сваркой.		
3976 обследовать КНЗ в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: провели обследование - КНЗ в норме.		
4278 холодные батареи на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали - у кого-то закрыт стояк, кв.42 осведомлена, других нет дома.		
4482 нет отопления на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк отопления на чердаке.		
4549 обследование, замеры параметров на элеваторном узле совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры и обследование эл. узла.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 702,20
3019 3 подвал - убрать дохлых кошек. ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали, обработали с хлоркой.		
3613 2 подвал - обработать от крыс и мышей. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали.		
Участок электротехнических работ		1 063,82
2687 нет освещения на 2,3,4 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 лампочки.		
3785 провести ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР - 1,2 подъезды.		
3895 3,4 подъезды - ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: ППР проведены.		
4229 нет освещения у входа и на 2,3,4 этажах лестничных клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	31.03.2013	26 878,07
Абонентское обслуживание		1 064,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 725,99
АУП		621,00
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 478,78
Материалы Электрика		316,27
Паспортно-визовая служба		455,20

Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		796,23
5593 3 подвал - закрыть окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыл.		
6219 сорваны проушины на двери подвала №2. ВЫПОЛНЕНИЕ: дверь восстановлена, замок повешан.		
Участок санитарно-технических работ		6 141,74
5281 кв 40 Сорвало кран горячей воды на кухне передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: 0803.13. - АС закрыли воду в квартире.		
5724 подтапливают нижнюю квартиру. ВЫПОЛНЕНИЕ: набили сальник на в/вентиль, заменили кранбуксу.		
6122 течь кранов. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили.		
6172 нет отопления в 2-х комнатах. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали, нет перепада - передано в СТК.		
6242 кв-32 Чуть теплые батареи в квартире и ГВС не соотв норме. Снижен теплофидат СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: по звонку - отопление и гвс в норме.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 731,03
Участок электротехнических работ		955,95
5655 нет освещения у входа - 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	30.04.2013	25 242,16
Абонентское обслуживание		682,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 186,42
АУП		640,38
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 244,95
Материалы Благоустройство территории		311,95
Материалы Электрика		337,68
Паспортно-визовая служба		455,20
Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		656,93
Участок санитарно-технических работ		5 505,43
8711 восстановить наружные водосточные трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлены 2 трубы.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 314,35
Участок электротехнических работ		1 315,03
8770 нет освещения у входа во 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение.		
	31.05.2013	25 732,85
Абонентское обслуживание		404,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 301,30
АУП		676,53
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		878,29
Материалы Ремонтно-строит участок		1 659,11
Материалы Сантехника		2 102,66
Материалы Электрика		472,25
Паспортно-визовая служба		455,20
Текущий ремонт и обслуживание МКД		127,16
Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		649,59

10684 ремонт детской карусели. ВЫПОЛНЕНИЕ: карусель отремонтировал.		
Участок санитарно-технических работ		4 914,93
10971 кв 23 топит квартиру канализацией через унитаз и ванну (3 этаж) передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ общий стояк.		
9449 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
9516 течь батареи на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 640,34
Участок электротехнических работ		859,83
10556 2 п. - установить розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил.		
	30.06.2013	22 277,07
Абонентское обслуживание		354,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 276,02
АУП		601,36
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		966,18
Материалы Благоустройство территории		101,16
Материалы Сантехника		126,45
Материалы Электрика		177,02
Паспортно-визовая служба		455,20
Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		500,53
Участок санитарно-технических работ		4 336,43
11626 проведение ППР, подготовка к отопительному сезону. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.		
11886 4 подвал - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили ревизию на стояке.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 476,60
Участок электротехнических работ		1 315,03
11210 Обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.		
11565 нет освещения - 2 подъезд - 3,4,5 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	31.07.2013	24 248,08
Абонентское обслуживание		505,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 680,64
АУП		638,95
Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 062,14
Паспортно-визовая служба		455,20
Техническое обслуживание газового оборудования		758,67
Участок ремонтно-строительных работ		534,71
Участок санитарно-технических работ		5 720,40
13121 обследовать стояк отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена трубы гвс и сварка стояка отопления, на 16.07.13.		
13353 Сварка стояка отопления и ГВС. кв 6 ВЫПОЛНЕНИЕ: Сварка стояка отопления. Замена врезки ГВС.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 744,19
Участок электротехнических работ		1 315,03

12993 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ:
заменяли 2 вставки.
13456 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена лампочек.
13623 кв 16. Освещение у входа 2 подъезда и на 3 этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ревизия
патронов.

14030 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.

31.08.2013 22 238,62

Абонентское обслуживание	531,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 820,81
АУП	563,78
Вывоз и утилизация ТБО	2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	834,54
Материалы Благоустройство территории	1 154,87
Материалы Ремонтно-строит участок	54,94
Материалы Сантехника	36,83
Материалы Электрика	824,07
Паспортно-визовая служба	455,20
Техническое обслуживание газового оборудования	758,67
Участок ремонтно-строительных работ	515,07
Участок санитарно-технических работ	3 648,36
15524 течь батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сгонов со сваркой.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 120,61

14478 кв 16. Блохи на 1 этаже, нужна обработка. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали.

Участок электротехнических работ 1 087,43

30.09.2013 21 370,54

Абонентское обслуживание	581,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 719,65
АУП	455,20
Вывоз и утилизация ТБО	2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 087,43
Материалы Благоустройство территории	243,30
Материалы Сантехника	320,43
Паспортно-визовая служба	455,20
Техническое обслуживание газового оборудования	1 517,34
Участок ремонтно-строительных работ	524,68
Участок санитарно-технических работ	3 852,38

15944 1 п. - магазин - течь трубы гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу гвс в
перекрытии.

17549 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы
отопления.

17704 кв.58,60 - нет отопления, обработать стояки. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск,
обработка системы отопления.

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 617,62

Участок электротехнических работ 1 163,29

31.10.2013 28 598,50

Абонентское обслуживание	859,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 669,07
АУП	556,36

Вывоз и утилизация ТБО		2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		733,38
Материалы Ремонтно-строит участок		3 388,50
Материалы Сантехника		2 537,61
Паспортно-визовая служба		455,20
Участок ремонтно-строительных работ		1 073,65
21556 4 подъезд - ремонт чердачного люка(проушины), поправить дверцу ящика слаботочников. ВЫПОЛНЕНИЕ: работы выполнены.		
Участок санитарно-технических работ		5 601,26
18288 кв-6, 32 - Нет отопления во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка стояков отопления.		
19578 39 - нет отопления в ванной и на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.39 закрыты краны, батареи нет, перемычки нет.		
20920 кв.16 - холодные батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления, передано в СТК.		
21126 кв. 32, 37, 6 - холодные батареи во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование системы отопления совместно с представителями администрации и СТК - нет перепадов давления, составлены акты, отправлены в СТК и администрацию.		
21251 кв.60 - не греют батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет давления на системе отопления, передано в СТК.		
21272 кв.53 - запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 500,37
Участок электротехнических работ		1 390,90
18340 кв.16 - нет освещения у входа в подъезд и на 2,3,4,5 этажах лестничных клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 5 ламп		
20801 кв.16 - нет освещения у входа в подъезд и на 1,2,4,5 этажах. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/к -3шт. На остальных этажах свет есть.		
20921 кв.16 - нет освещения у входа во 2-й подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял лампу		
	30.11.2013	23 171,49
Абонентское обслуживание		606,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 972,54
АУП		505,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 365,61
Материалы Ремонтно-строит участок		776,27
Паспортно-визовая служба		455,20
Участок ремонтно-строительных работ		1 242,75
Участок санитарно-технических работ		6 483,48
22193 Кв.32. Нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры температуры воздуха в квартире=22 градуса.		
22470 кв 2 течь стояка ХВС (течь сильная) ВЫПОЛНЕНИЕ: см. заявка 22471		
22471 кв 2 течь стояка ХВС (течь сильная) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена.		
23893 кв.45 - холодные батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.23894.		
23978 Магазин - топил КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 992,69

Участок электротехнических работ	1 770,23
22103 кв.16 - нет освещения у входа во 2 подъезд и на 1, 2 этажах л/клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ: 06.11 9:35-1:00 Заменял л/н-3шт.	
22437 кв.60 - нет освещения на л/клетках 2,3,4 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 3 лампы	
22752 кв.16 - нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Оборван патрон,заменял ,ввернул лампы	
23132 кв.21 - проверить счётчик. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена счётчика.	
31.12.2013	26 612,57
Абонентское обслуживание	606,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 972,54
АУП	480,49
Вывоз и утилизация ТБО	2 832,37
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 390,90
Материалы Благоустройство территории	38,37
Материалы Ремонтно-строит участок	434,47
Материалы Сантехника	691,14
Материалы Электрика	259,82
Паспортно-визовая служба	455,20
Техническое обслуживание газового оборудования	758,67
Участок ремонтно-строительных работ	1 262,70
Участок санитарно-технических работ	6 587,55
24187 "Уралочка" - топик КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: продолбили пол, вскрыли ревизию, прочистили кнз.	
24247 "Уралочка". Топик канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале	
24276 Течь трубы гвс в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: см24277.	
24277 Ювелирная мастерская - Течь трубы гвс в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк гвс.	
24469 кв.1 - холодные батареи в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали систему отопления.	
24814 Заменить стояк кнз - кв.44 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз.	
25108 /44 - течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз.	
25269 кв.36 - холодные батареи на кухне, кв.18-б.комната - ч.тёплые.(228171). ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк отопления, обработали.	
25807 "Уралочка" - топик кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
25854 Кв.11,17,60,32. Нет отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.	
25892 кв.18 - нет отопления во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Авария СТК, запустились 17-00.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 374,65
Участок электротехнических работ	1 466,76
24861 кв.9 - нет освещения на л/клетке - 3 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял лампы	
25444 кв.16 - нет освещения у входа во 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	

Итого
35 251,58
4 375,53
109 270,26
38 221,37
5 432,79
37 657,71
230 209,24