

Вайнера 59

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	84 102,58	72 460,93		84 102,58	11 641,65
Гор. вода (комп. на Т/Э)	196 097,92	163 259,87		196 097,92	32 838,05
Гор. вода (комп. на Х/В)	36 647,17	30 946,91		36 647,17	5 700,26
Отопление	313 402,74	136 459,04		313 402,74	176 943,70
Содержание жилья	796 485,61	717 764,51	0,00	702 076,98	-15 687,53
Хол. вода	94 768,82	80 991,03		94 768,82	13 777,79
Электроэнергия	312 546,18	277 684,95		312 546,18	34 861,23
ИТОГО	1 834 051,02	1 479 567,24	0,00	1 739 642,39	260 075,15

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 59

	702076,98
01.01.2014	40310,37
Материалы уборки территории и мусоропроводов	496,26
Абонентское обслуживание	2203,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5912,04
Благоустройство придомовой территории	

61 кв 29 большое скопление мусора на контейнерной площадке ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор вывезен

Вывоз и утилизация ТБО	4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	759,65
Материалы Ремонтно-строит участок	63,94
Материалы Сантехника	54,18
Участок ремонтно-строительных работ	4241,18
Участок санитарно-технических работ	12423,69

1180 в подвале 1 подъезда живут бомжи, кв съемщики просят закрыть подвальную дверь и проверить подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна, поставили замок

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8051,52
Участок электротехнических работ	1767,01

1319 кв 22 отсутствует освещение в подъезде на 3-ем этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв провода, замена л/н -1шт

535 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУ

642 кв.50-восстановить освещение на л/кл. 2 эт.(отпал провод) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил патрон - 1шт; л/н -1шт

643 кв 61 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Работает участок

01.02.2014	39822,48
Материалы уборки территории и мусоропроводов	7,73
Абонентское обслуживание	1710,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5434,31
Вывоз и утилизация ТБО	4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1123,15
Материалы Ремонтно-строит участок	18,81
Материалы Сантехника	134,93
Материалы Электрика	408,06
Участок ремонтно-строительных работ	4558,42

2988 восстановить проушину на подвальной двери 1 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: работа выполнена 20.02.14г.

3490 восстановить проушину на подвальной двери 1 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		10782,46
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9539,87
Участок электротехнических работ		1767,01
2987 восстановить освещение и розетку в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 7 л/накаливания, АВВГ, розетка -1 шт., выключатель-1 шт.		
	01.03.2014	41039,55
Абонентское обслуживание		1513,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5236,38
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2508,3
Материалы Ремонтно-строит участок		23,97
Материалы Сантехника		747,02
Участок ремонтно-строительных работ		4849,39
5297 кв.9-закрывать подвал, поселились бомжи ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
5527 повесить замок на дверь 1 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		11031,25
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9025,01
Участок электротехнических работ		1767,01
	01.04.2014	40190,44
Материалы уборки территории и мусоропроводов		346,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4885,42
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2041,74
Материалы Сантехника		936,87
Участок ремонтно-строительных работ		4573,5
Участок санитарно-технических работ		10677,59
7136 кв 88 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь КНЗ не обнаружено		
8131 кв.88-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на ГВС в подвале		
8695 кв.61-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: подмотал заглушку, обработал стояк		
9503 кв.18-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил КНЗ в подвале		
9775 кв 49 топит КНЗ кв-ру передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили общий стояк КНЗ		
9857 Кв. 18. Течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10624,2
Участок электротехнических работ		1767,01
8469 6 подъезд нет освещения на 1этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
8479 кв 63 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетник, освещение восстановили		
8662 восстановить плафоны в подъездах: 1п.-4 шт, 2п.-2 шт, 3п.-5 шт, 4п.- 4 шт, 5п.- 5 шт, 6п.-5 шт. Нет плафонов под козырьком 1 и 2 под-да. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 12 л/н 22.04.14		
8684 кв.58-нет освещения на л/кл. 5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
8696 кв.61- нет освещения на л/кл. 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
	01.05.2014	25913,71
Материалы уборки территории и мусоропроводов		32,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5939,96
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2306,54

Материалы Ремонтно-строит участок		420,09
Материалы Сантехника		1915,26
Участок ремонтно-строительных работ		
11143 кв.62-заштукатурить выбоины после снятия почтовых ящиков ВЫПОЛНЕНИЕ: работа выполнена 22.05.14г.		
11641 кв 61 Вставить стекло в тамбурную дверь подъезда №5. ВЫПОЛНЕНИЕ: установлено стекло в тамбурную дверь 10.06.14г.		
Участок санитарно-технических работ		
10547 кв.64-засор КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили		
11364 кв 32 топит сверху ванная передала в АС закрыли ГВС и ХВС по стояку в кв 35 и 38 нет дома ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.35 и 38 нет дома, вода по стояку есть		
11568 кв 39 ГВС и ХВС идет грязная ВЫПОЛНЕНИЕ: очисткой воды УК не занимается		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9180,58
Участок электротехнических работ		1781,05
11145 кв.62-нет освещения под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н		
	01.06.2014	37290,48
Материалы уборки территории и мусоропроводов		386,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5018,38
Благоустройство придомовой территории		
12832 кв.9-обработать подвал от блох ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1666,58
Материалы Ремонтно-строит участок		675,67
Материалы Сантехника		834,52
Участок ремонтно-строительных работ		5734,99
12830 кв.9-течь сточных вод в подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановить отмостки, включено в план работ		
13022 1 подвал - закрыть подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		10295,79
12295 кв.88-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 35 град., что не соответствует норме. Производятся регулировочные работы на магистральной линии		
12982 кв 30,88,7,32 отсутствует ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - трасса холодная Передано в СТК в 01:30		
13141 кв 48 течь канализации в квартире (передано в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале		
13678 кв49 Течь в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Засор КНЗ в подвале прочистили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6546,37
Участок электротехнических работ		1793,78
11904 Кв.88. Нет освещения на 1,2 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/н-2шт		
13774 кв.58-нет освещения на л/кл. 5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
	01.07.2014	43406,53
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6504,25
Благоустройство придомовой территории		3286,41
15526 дезинфекция 2 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена дезинфекция подвала		
Покос травы		3286,41
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2625,79
Материалы Ремонтно-строит участок		197,31
Участок ремонтно-строительных работ		7133,78
13912 кв.61-сломано стекло на 2 эт., заменить ВЫПОЛНЕНИЕ: установили новое стекло, закрепили штапик		
Участок санитарно-технических работ		10506,69
13823 кв.18-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца 12м.		
14855 кв 18 течь КНЗ в подвале ,сильный запах ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6999,74
Участок электротехнических работ		1806,66
	01.08.2014	45143,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6212,82
Благоустройство придомовой территории		
16383 кв.49-дезинсекция подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2274,44
Материалы Благоустройство территории		382,14
Материалы Ремонтно-строит участок		25,67
Материалы Сантехника		5541,95
Участок ремонтно-строительных работ		6399,05
Участок санитарно-технических работ		12163,05
17713 кв-85 Течь в туалете. Жильцы дома с 13.00-16.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели ревизию вентили на бачок.		
17982 кв 9 шум воды из подвала. Течь транзита. Передано в СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь транзита. Передано в СТК.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5999,94
Участок электротехнических работ		1806,66
17308 Проверить работу эл. ламп во 2-м подъезде на л/к, т.к. эл.лампы на этажах включаются не на движение ,а на звук(нужно очень сильно стучать по перилам,.чтобы они загорелись) ВЫПОЛНЕНИЕ: светильник работает в штатном режиме		
18024 проверить на подключение по кв-2 из подвала(провод оголен) ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа в подвал		
	01.09.2014	128679,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4713,71
Благоустройство придомовой территории		85017,11
Покос травы		2033,07
Ямочный ремонт		82984,04
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1757,15
Материалы Благоустройство территории		25,21
Материалы Ремонтно-строит участок		79,28
Материалы Сантехника		4487,8
Материалы Электрика		890,67
Участок ремонтно-строительных работ		6079,07
Участок санитарно-технических работ		14066,38
19941 кв.32- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Данные по дисп-ции ООО СТК ГВС-19,05, что не соответствует норме, передано в ПТО		
20027 кв.64- засор на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили		
21517 кв.18- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м.		

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5418,99
Участок электротехнических работ		1806,66
18615 отсутствует освещение 5 этаж л/клетка 6 подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-1шт		
19445 отсутствует освещение на 1 этаже л/клетка ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение есть, стоит светодиодный светильник реагирующий на звук		
20492 нет освещения под козырьком у входа в подъезд 5,6 под-д ВЫПОЛНЕНИЕ: 2 л/н		
	01.10.2014	52177,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5892,53
Благоустройство придомовой территории		
23029 3 подвал-обработать подвал от блох ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
23677 кв.18- почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4113,59
Материалы Благоустройство территории		14,82
Материалы Ремонтно-строит участок		18,26
Материалы Сантехника		9107,68
Участок ремонтно-строительных работ		6551,16
22198 кв.16- закрыть подвальные окна, подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		14182,8
21663 Кв 23 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца 15м.		
23136 почистить 3 подвал от мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
23676 кв.18- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца 10м.		
24747 кв.42- нет отопления в комнате (где балкон) ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе, нет параметров на эл. узле		
25105 кв 9 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь КНЗ не обнаружена		
25117 кв 7 ГВС идет тонкой струйкой ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение СТК		
25142 кв.62- в комнате, кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6152,31
Участок электротехнических работ		1806,66
	01.11.2014	155491,45
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5830,89
Благоустройство придомовой территории		
25864 почистить 1 подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
27049 кв.18- почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4337,65
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1265,16
Материалы Ремонтно-строит участок		57,67
Материалы Сантехника		4840,42
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		109846,94
Ремонт межпанельных швов		109846,94
Участок ремонтно-строительных работ		6715,12
27602 3 под.-срезали шарниры на подвальной двери, приварить ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнили		
28736 восстановить рамы и остекление в 1 под-де на всех этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: Изготовили и установили 6 рам, застеклили рам.		

Участок санитарно-технических работ**13638,33**

25551 кв 18 топит КНЗ подвал передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ

25590 кв.18 течь КНЗ в подвале АС - заявка на участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

25834 кв.89-теплофкат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: передано в СТК

26234 в квартире 18оС ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв-ре от 21,3- 21,9 град., что соответствует норме

26303 кв.30,29- теплофкат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофката, стояки в рабочем состоянии

26503 кв.11 чуть тёплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии

27355 кв.50,60 -нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27394 кв.56 ,45 ХБ - в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов**7107,72****Участок электротехнических работ****1815,49****01.12.2014****52611,46****Материалы уборки территории и мусоропроводов****966,05****Аварийно-диспетчерское обслуживание****5464,23****Благоустройство придомовой территории**

32084 кв.31-обработать подвал от крыс ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Вывоз и утилизация ТБО**4337,65****Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.****2934,47****Материалы Благоустройство территории****854,59****Материалы Ремонтно-строит участок****311,57****Материалы Сантехника****4322,01****Материалы Электрика****287,81****Техническое обслуживание газового оборудования****3291,97****Участок ремонтно-строительных работ****6658,64****Участок санитарно-технических работ****13765,89**

32038 Кв.62. Отключить стояки ГВС, ХВС 29.12.14. к 9:00(оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов**7601,09****Участок электротехнических работ****1815,49**