**Дело № 94-2015**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

«13» мая 2015 г.

г. Первоуральск
ул. Ватутина. 41, каб. 408

Административная комиссия городского округа Первоуральск в составе:
Заместителя председателя комиссии: Солдатова Д.В.,
членов административной комиссии: Крючкова Д.М., Гузаирова А.С., Федосеевой Е.В., Вольхина Э.И., Федотова М.Н., Гладковой С.Ю., Недоростова А.П.,
при ответственном секретаре Паньковой Т.А.,

рассматривает материалы дела об административном правонарушении № 94 от 28.04.2015 года, предусмотренном ст. 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 г. № 52-ОЗ в отношении: **Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Даниловское»**, юридический адрес: г. Первоуральск, ул. Строителей, д.32-Б, ИНН 6625052243, КПП 662501001, ОГРН 1096625000856, р/с 40702810916420043110 в ОАО «Сбербанк России», к/с. 30101810500000000674, БИК 046577674, директор Болышев Константин Викторович, (далее ООО УК «Даниловское»),

## УСТАНОВИЛА:

Правонарушение совершено при следующих обстоятельствах:

09.04.2015 года сотрудниками ПМУ «Городское хозяйство» при обследовании территории многоквартирного дома зафиксировали факт обнаружения в районе домов по адресу: г.Первоуральск между домами по ул.Строителей. д.28, д.28А, д.30А и ул. Вайнера, д.45Б несоблюдение требований по уборке территории, а именно наличие на дворовой территории бытового мусора. Данный факт подтверждается фотографиями.

В многоквартирном доме по адресу: ул.Вайнера, 45Б выбран способ управления – ООО УК «Даниловское».

Из указанных действий усматривается, что ООО УК «Даниловское» совершило нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии со ст. 15 Закона Свердловской области «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» от 14.06.2005 г. № 52-ОЗ.

28 апреля 2015 года, начальником УЖКХиС городского округа Первоуральск Гузаировым А.С. был составлен протокол об административном правонарушении № 94 в отношении ООО УК «Даниловское», по ст. 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» за нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати пяти тысяч до ста тысяч рублей.

28 апреля 2015 года на составление протокола об административном правонарушении представитель ООО УК «Даниловское» не явился. О времени и месте составления протокола об административном правонарушении лицо, в отношении которого ведется производство об административном правонарушении, извещено своевременно и надлежащим образом, о чем в деле имеется расписка в получении повестки от 17.04.2015 года.

13 мая 2015 года на рассмотрение протокола об административном правонарушении представитель ООО УК «Даниловское» не явился. О времени и месте рассмотрения протокола об административном правонарушении извещено своевременно и надлежащим образом, о чем в деле имеется расписка в получении повестки от 29.04.2015 года.

Письменные материалы дела
- протокол об административном правонарушении № 94 от 28.04.2015 г.;
- расписка в получении повестки на составление протокола об административном правонарушении от 17.04.2015 г.;
- квитанция об отправке повестки от 14.04.2015 г.,
- почтовая квитанция об отправки повестки на рассмотрение административной комиссии от 29.04.2014 г.;
- акт комиссионного обследования контейнерной площадки от 09.04.2015 г.;
- фотоматериал с контейнерной площадки от 09.04.2015 г.;

- копия приложения к договору № 23/УК от 10.02.2014 г. (адресный список домов обслуживаемых ООО УК «Даниловское»);
- выписка из ЕГРЮЛ.

В ходе заседания, представителем ООО УК «Даниловское» не были представлены доказательства того, что Обществом предприняты все необходимые меры для соблюдения требований по уборке территории многоквартирного дома, расположенного по адресу между домами по ул.Строителей. д.28, д.28А, д.30А и ул. Вайнера, д.45Б.

Таким образом, состав административного правонарушения по ст.15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» в действиях ООО УК «Даниловское» доказан в полном объеме.

Согласно п. 3.1.3 «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск», утвержденное Решением Первоуральской городской Думы от 4 июня 2009 г. № 89, функции по санитарному содержанию территории городского округа: регулярная уборка закрепленной уличной, дворовой, внутриквартальной и другой территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий и сооружений, очистку территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенения, при этом организация рациональной системы сбора, временного хранения, обезвреживания отходов и уборки территории должна удовлетворять требованиям действующих нормативно-технических документов (Правил, СанПиН и др.).

В соответствии с п. 4.13 «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск», содержание дворовых и прилегающих территорий осуществляют домовладельцы, управляющие компании, товарищества собственников жилья.

В силу п. 5.2 «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск», к основным операциям летней уборки относятся:

- санитарная очистка территории от мусора, листьев, веток с последующим вывозом на свалку;
- подметание дорог, площадей, проездов и тротуаров;
- очистка обочин дорог от мусора;
- очистка урн от мусора;
- очистка ливневых канализаций;
- поливка проезжей части и пешеходных тротуаров;
- очистка урн от мусора;
- периодический покос травы на обочинах дорог с последующей уборкой скошенной травы.

Согласно п. 5.6 «Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории городского округа Первоуральск», в летний период уборку и содержание дворовых и прилегающих территорий осуществляют домовладельцы, организации, осуществляющие эксплуатацию жилого фонда, которые обязаны: обеспечить подметание дворовых территорий, внутридомовых проездов и тротуаров от смета (после уборки), пыли и мелкого бытового мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение дня.

Согласно п. 3.7.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя от 27.09.2003 года № 170, организация по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать: установку на обслуживаемой территории сборников для твердых бытовых отходов; своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием; организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов; содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов без переполнения и загрязнения территории.

Данные правила являются обязательными на всей территории Российской Федерации и для всех лиц, ответственных за содержание жилищного фонда.

Согласно п. 2 ст. 162 Жилищного Кодекса РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, лица, указанного в п.6 ч.2 ст.153 ЖК РФ, либо в случае, предусмотренном ч. 14 ст. 161 ЖК РФ, застройщика) в течение согласованного срока за оплату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Согласно со п. 4 Положения "Об организации деятельности по сбору, вывозу, утилизации и переработке бытовых отходов на территории городского округа Первоуральск", утвержденное Решением Первоуральской городской Думы от 30.07.2009 N 110, все юридические лица и индивидуальные предприниматели - собственники строений и временных сооружений, а также помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, владеющие или управляющие данным имуществом по основанию, предусмотренному законодательством или договором, обязаны:

1) обеспечивать чистоту на площадке по накоплению отходов и прилегающей к ней территории, а также подходы и подъезды к ним, не производить выброс отходов в места, не предназначенные для сбора отходов;

2) не размещать отходы, растительные остатки, дорожный смет вне территории специализированных площадок.

В соответствии п. 6 Положения "Об организации деятельности по сбору, вывозу, утилизации и переработке бытовых отходов на территории городского округа Первоуральск", Вывоз бытовых отходов с территории многоквартирных домов, административных зданий, объектов социальной сферы осуществляется самостоятельно владельцами указанных объектов или иными уполномоченными в установленном порядке лицами, либо заключив договор с любым хозяйствующим субъектом, в том числе не являющимся специализированной организацией.

Таким образом, Обществом совершено правонарушение, предусмотренное 15 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», нарушение порядка проведения работ по уборке территории, установленного нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от пяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати пяти тысяч до ста тысяч рублей.

В соответствии с ч. 2 ст. 26.3 КоАП РФ объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показания потерпевшего и свидетелей отражаются в протоколе об административном правонарушении, протоколе о применении меры обеспечения производства по делу об административном правонарушении, протоколе рассмотрения дела об административном правонарушении, а в случае необходимости записываются и приобщаются к делу.

В соответствии с ч. 1 ст. 3.1 КоАП РФ административное наказание должно иметь своей целью предупреждение совершения новых правонарушений, как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Согласно ч. 4 ст. 4.1 КоАП РФ, назначение наказания не освобождает лицо, привлекаемое к административной ответственности от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.

В порядке ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Исследовав в совокупности материалы дела, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9 и ст. 29.10 Кодекса об административных правонарушениях, административная комиссия городского округа Первоуральск,

**ПОСТАНОВИЛА:**

Признать **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Даниловское»**, юридический адрес: г. Первоуральск, ул. Строителей, д.32-Б, ИНН 6625052243, КПП 662501001, ОГРН 1096625000856, р/с 40702810916420043110 в ОАО «Сбербанк России», к/с. 30101810500000000674, БИК 046577674, директор Болышев Константин Викторович, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 15-1 Закона Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ и назначить наказание в виде штрафа в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60-ти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Сумму штрафа надлежит перечислить по следующим реквизитам:**

**Получатель УФК по Свердловской области (Администрация городского округа Первоуральск)**

**ИНН 6625004730**

**КПП 662501001**

**ОКАТО 65480000000**

**Лицевой счет 04623004490**

**Наименование банка получателя платежа ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области**

**БИК 046577001**

**Расчетный счет 40101810500000010010**

**КБК 901 116 510 200 20000 140**

**Назначение платежа – административный штраф по постановлению административной комиссии городского округа Первоуральск о назначении административного наказания.**

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60-ти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в части 1 ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, является основанием для направления постановления для принудительного взыскания в соответствии, а также для привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, санкция которой предусматривает наложение административного штрафа в двойном размере, но не менее одной тысячи рублей или административный арест на срок до 15 суток.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения (получения) копии постановления в Арбитражный суд Свердловской области.

Настоящее постановление вступает в законную силу по истечении 10 суток со дня вручения (получения) копии постановления, если не будет обжаловано или опротестовано.

Заместитель председателя административной комиссии городского округа Первоуральск Д.В. Солдатов

Административная комиссия
городского округа Первоуральск
Копия верна
Дата 13.05.2025
Подпись